



رخصة تجارية

Commercial License

تفاصيل الرخصة / License Details

License No.	1185002		رقم الرخصة
	بريفرينس للعقارات ش.ذ.م.م		اسم الشركة
Company Name	PREFERENCE PROPERTIES L.L.C	بريفرينس للعقارات ش.ذ.م.م	الاسم التجاري
Business Name	PREFERENCE PROPERTIES L.L.C		
License Category	Dep. of Economic Development	دائرة التنمية الاقتصادية	فئة الرخصة
Legal Type	Limited Liability Company - Single Owner(LLC - SO)	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	الشكل القانوني
Expiry Date	30/05/2026	تاريخ الإنتهاء	تاريخ الإصدار
D&B D-U-N-S ® No		الرقم العالمي	رقم الرخصة الام
Register No.	1977083	رقم السجل التجاري	عضوية الغرفة

الاطراف / License Members

Share / الحصص	Role / الصفة	Nationality / الجنسية	Name / No. الإسم
100.00% Shares Owner / مالك حصص	Shares Owner / مالك حصص	Kazakhstan / كازاخستان	زاده سوليمنوفا 1316374
	Manager / مدير	Kazakhstan / كازاخستان	زاده سوليمنوفا 1316374

نشاط الرخصة التجارية / License Activities

Activity	Status	الحالة	النشاط
Real Estate Buying & Selling Brokerage	Active	فعال	الوساطة في بيع العقارات وشرائها
			عنوان / Address
Phone No	تليفون	P.O. Box	صندوق بريد
Fax No	فاكس	Parcel ID	رقم القطعة
Mobile No	971-55-7045568	هاتف متحرك	البريد الإلكتروني / Email
			مكتب رقم 1309-ملك جمشيد وديعى-الخليج التجاري

الملاحظات / Remarks

Print Date	28/05/2025	11:18	تاريخ الطباعة	Receipt No.	رقم الإيصال
				يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/ اتصالات) للحصول على إذن الدفع.	Get FREE access to Zoho One for the first year احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى Zoho.com/det

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Dua / Etisalat) to receive payment voucher.

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة

This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate



لممارسة النشاط يجب التسجيل والحصول على شهادة تسجيل المكتب وبطاقة ممارسة المهنة من مؤسسة التنظيم العقاري وذلك من خلال الدخول على موقع دائرة الأراضي والأملاك (Dubailand.gov.ae) Please visit "Dubailand.gov.ae" – (Trakheesi System) to obtain Profession Practice Card and Office Registration Certificate in Order to be allowed to Practice Activity <https://dubailand.gov.ae/en/myId/#/login>



Print Date 28/05/2025 11:18 تاريخ الطباعة Receipt No. رقم الإيصال

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على إذن الدفع.
Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Dua / Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to Zoho One for the first year
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى



Zoho.com/det

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة

This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate

شهادة شهر قيد شركة في السجل التجاري Commercial Register

تفاصيل القيد / Register Details

Main Lice. Nr	1185002	رقم الرخصة الأم	Register No.	1977083	رقم القيد
Business Name	PREFERENCE PROPERTIES L.L.C			بريفيرنس للعقارات ش.ذ.م.م	الاسم التجاري
Legal Type	Limited Liability Company - Single Owner(LLC - SO)		شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)		الشكل القانوني
Expiry Date	30/05/2026	تاريخ الإنتهاء	Reg. Date	31/05/2023	تاريخ الإصدار
D&B D-U-N-S ® No.					الرقم العالمي

تفاصيل رأس المال / Capital Details

Nominated		الإسم
Paid	100,000	المدفوع
No. of Shares	100	عدد الأسهم
Currency	UAE Dirhams	العملة

عنوان الرخصة / License Address

مكتب رقم 1309-ملك جمشيد وديعى-الخليج التجاري

عنوان السجل التجاري / Commerce Address

مكتب رقم 1309-ملك جمشيد وديعى-الخليج التجاري

أنشطة السجل / Register Activities

Real Estate Buying & Selling Brokerage	الوساطة في بيع العقارات وشرائها
--	---------------------------------

Print Date 28/05/2025 11:18 تاریخ الطباعة Receipt No.



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/ اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Duo / Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to
Zoho One for the first
year

احصل على زوهو ون مجاناً
للسنة الأولى



وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة

This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate

الرصيد Receipt

Receipt Date	28/05/2025	تاریخ الإیصال	Receipt No	16559865	رقم الإیصال
Business Name		بريفينس للعقارات ش.ذ.م.م			اسم الشخص
	PREFERENCE PROPERTIES L.L.C			Renew License	نوع الاجراء
Procedure	Renew License				
P.V.Nr.	24083681	رقم إذن الدفع	License Nr.	1185002	رقم الرخصة
Payment Mode	eGovernment Online Payment		eGovernment Online Payment		كيفية الدفع
Amount in Words	ستة وعشرون ألفا وستمائة وإثنان وثلاثون درهما خمسة فلوس Twenty Six Thousand Six Hundred and Thirty Two Dirhams And Fifty fils				القيمة بالحرف

صفحة من 1

تم الطباعة في 28/05/2025 11:18 am

Page 1 of 1

Print Date	28/05/2025	11:18	تاریخ الطباعة	Receipt No.	رقم الإیصال
			<p>يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على إذن الدفع.</p> <p>Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Dua / Etisalat) to receive payment voucher.</p> <p>وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة</p> <p>This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate</p>	<p>Get FREE access to Zoho One for the first year</p> <p>احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى</p> <p>Zoho.com/det</p>	

Dear Merchants,

Kindly take the following instruction into high consideration:

عزيزي التجار»

يرجى اخذ التعليمات التالية بعين الاعتبار:

1. It is not allowed to change the location registered in the license to move to another address unless DET approval is obtained.
2. The business name on the signboard must conform to the name mentioned in the license and typed in one size.
The business name must be in both Arabic and English as follows:
 - The business name in Arabic must be placed on the right hand side of the signboard whereas the English text on the left hand side.
 - The Arabic text must be in same size of the English equivalent
 - The Arabic business name must be placed above the English equivalent.
3. A commercial permit must be issued for additional signboards and for placing trademarks on the signboard.
4. Text must not occupy more than 50% of the signboard.
5. Shops operating hours must not exceed 12:00 am unless a permit is issued.
6. Discounts, sales or special offers must not be announced unless a permit is issued.
7. It is not allowed to apply any amendments or change the license details unless approved by DET.
8. Prices must be placed on products and goods.
9. The Consumer Protection Card (Be Right and Know Your Consumer Rights) must be typed and placed visibly above the DET website www.consumerrights.ae
10. Consumers have the right to receive a purchase receipt.
11. Announce the sale policy to consumer through suitable applicable channels (to clarify procedures for goods replacement, repair and refund).
12. It is not allowed to promote products through agents, telephone calls, or other ways or yelling.
13. Permits must be issued for warehouses of licensed business or additional offices or kiosks.
14. Restaurants must place a menu in both Arabic and English languages.
15. Place an approved price list for services provided by ladies and gentlemen salons at a visible area.
16. The displayed price list should be inclusive of 5% VAT
17. Invoices must clearly reflect the total amount of the purchased goods, services and VAT.
18. Avoid promoting or selling or displaying any counterfeited goods.
19. To protect trade marks, it must be registered by the Ministry of Economy.
20. The Department of Economy & Tourism in Dubai has the right to suspend or

1. عدم القيام بتغيير موقع الترخيص والانتقال الى موقع اخر دون الحصول على موافقة دائرة.
2. ضرورة ان يكون الاسم التجاري المدون على اللافتة مطابق للاسم المدون بالرخصة مع ضرورة كتابته بحجم واحد.
 - الحرص على أن تكون اللافتة باللغتين العربية والإنجليزية وبالشكل التالي:
 - يكتب الاسم التجاري باللغة العربية في يمين اللافتة وباللغة الإنجليزية تجاه اليسار.
 - يكتب الاسم التجاري باللغة العربية بنفس حجم الاسم المكتوب باللغة الإنجليزية
 - يكتب الاسم التجاري باللغة العربية أعلى الاسم المكتوب باللغة الإنجليزية
3. الحرص على استخراج تصريح للافتات الاضافية والعلامات التجارية على اللافتة.
4. عدم تزييل الواجهة أكثر من 50%
5. عدم العمل لساعات اضافية بعد الساعة 12:00 بعد منتصف الليل الا بعد استخراج تصريح.
6. عدم اجراء التزييلات او التصفيات او العروض الخاصة بدون تصريح.
7. عدم اجراء اي تعديل او تغيير بيانات الترخيص الا بعد الرجوع للدائرة.
8. الالتزام بكتابه الاسعار على السلع والبضائع.
9. طباعة ووضع بطاقة حماية المستهلك (كن على حق واعرف حقوقك كمستهلك) في مكان بارز من موقع دائرة.
10. للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة الشراء.
11. الاعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة اعلان مناسبة شاملة (العملية الاسترجاع او الاستبدال او الاصلاح للسلع)
12. عدم الترويج عن منتج عن طريق المندوبين، أو الاتصال أو غير ذلك وعدم البيع بطريقة المناداء
13. استخراج تصريح لمستودعات التخزين الخاصة بالمنشأة المرخصة أو تصريح للمكاتب الإضافية أو الأكشاك.
14. يجب على المطاعم وضع قائمه الطعام باللغتين العربية والإنجليزية.
15. يجب وضع واعتماد قائمة الاسعار الخاصة بالصالونات الرجالية والنسائية ووضعها في مكان بارز.
16. يجب ان تكون الاسعار المععلنه مشتملة القيمة المضافة 5%
17. يجب عرض الفاتورة بشكل تفصيلي موضحا فيها القيمة الاجمالية للسلع والخدمات وقيمة الضريبة المضافة.
18. عدم القيام بالترويج او البيع او العرض لأية بضائع مقلدة أو مخشوشه.

Print Date	28/05/2025	11:18	تاریخ الطباعة	Receipt No.	رقم الاتصال
 الإمارات THE EMIRATES	يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على اذن الدفع.	Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Dua / Etisalat) to receive payment voucher.	Get FREE access to Zoho One for the first year احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى	 Zoho.com/det	وثيقة الكترونية معتمدة ومصدرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate

شهادة تسجيل العضوية

Membership Certificate

License no.	1185002	رقم الرخصة	1185002
Membership no.	463846	رقم العضوية	463846
Registration no.	1977083	رقم السجل التجاري	1977083
Business Name	PREFERENCE PROPERTIES L.L.C	الاسم التجاري	بريفيرنس للعقارات ش.ذ.م.م
Legal Status	Limited Liability Company - Sing	الشكل القانوني	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص
Activity	Real Estate Buying & Selling Brokerage	نوع النشاط	الوساطة في بيع العقارات وشرائها
Member Since	31/05/2023	تاريخ الالتساب	31/05/2023
Date of Issue	31/05/2023	تاريخ الإصدار	31/05/2023
Expiry Date	30/05/2026	تاريخ الانتهاء	30/05/2026

Remarks

This certificate shall be invalid incase of any alteration without chamber's authorization

For online verification of this Certificate, please visit our website
<http://www.dubaichamber.ae/verify>

غرفة تجارة وصناعة دبي
 Dubai Chamber of Commerce & Industry

P.O. Box 1457 - Dubai, U.A.E. | Tel (Within UAE) 800 CHAMBER (800 2426237) | Tel (Outside UAE) (+971) 4 2280000
 Fax (+971) 4 2211646 | [فاكس](mailto:customercare@dubaichamber.ae) customercare@dubaichamber.ae | www.dubaichamber.ae

الملاحظات

تعتبر هذه الشهادة لاغية في حال أي كشط أو تعديل عليها دون
 اعتماد ذلك من الغرفة
 للتأكد من صحة بيانات الشهادة يرجى الرجوع إلى موقع الغرفة
<http://www.dubaichamber.ae/verify>

